



ЗАКОН

УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О внесении изменений в статьи 1 и 1.1 Закона Удмуртской Республики «О налоге на имущество организаций в Удмуртской Республике»

Принят Государственным Советом
Удмуртской Республики

24 ноября 2020 года

Статья 1

Внести в Закон Удмуртской Республики от 27 ноября 2003 года № 55-РЗ «О налоге на имущество организаций в Удмуртской Республике» (Удмуртская правда, 2003, 29 ноября; Известия Удмуртской Республики, 2005, 21 июня; Официальный сайт Президента Удмуртской Республики и Правительства Удмуртской Республики (www.udmurt.ru), 2014, 21 ноября, № 02211120141874; Официальный сайт Главы Удмуртской Республики и Правительства Удмуртской Республики (www.udmurt.ru), 2016, 1 июля, № 02010720161604; 2018, 20 марта, № 02200320180496, 29 ноября, № 02291120182338; 2019, 5 ноября, № 02051120192060, 29 ноября, № 02291120192260; 2020, 22 апреля, № 02220420200710, 14 июля, № 02140720201365) следующие изменения:

1) часть 3 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«3. Установить налоговую ставку в отношении объектов недвижимого имущества, предусмотренных в статье 1.1 настоящего Закона, в следующих размерах:

1) в отношении административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью, не превышающей 1000 кв. метров, и помещений в них, в отношении нежилых помещений, назначение, разрешённое использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учёта (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов

общественного питания и бытового обслуживания, расположенных вне административно-деловых центров и торговых центров (комплексов):

- а) 0,6 процента в 2020 – 2021 годах;
- б) 1,5 процента в 2022 году;
- в) 2 процента в 2023 году и последующих годах;

2) в отношении административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью, не превышающей 1000 кв. метров, и помещений в них, в отношении нежилых помещений, назначение, разрешённое использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учёта (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, расположенных в сельских населённых пунктах с численностью населения менее 3 тысяч человек:

- а) 0,1 процента в 2020 – 2021 годах;
- б) 1 процент в 2022 году и последующих годах;

3) в отношении нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учёта (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, расположенных (находящихся) в многоквартирных домах, общежитиях, в том числе во встроенных и (или) пристроенных к многоквартирному дому, общежитию помещениях:

- а) 0,6 процента в 2020 – 2021 годах;
- б) 1,2 процента в 2022 году и последующих годах;

4) в отношении иных объектов недвижимого имущества, предусмотренных в статье 1.1 настоящего Закона, 2 процента.»;

2) в статье 1.1:

а) пункт 4 части 1 изложить в следующей редакции:

«4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершённого строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.»;

б) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. В отношении жилых помещений, расположенных в жилых домах, вводимых в эксплуатацию, налоговая база как кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества определяется по истечении одного года со дня

принятия жилых помещений к бухгалтерскому учёту при вводе жилых домов в эксплуатацию.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

2. Действие пункта 1 статьи 1 настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Глава
Удмуртской Республики



А.В. Бречалов

г. Ижевск
30 ноября 2020 года
№ 77-РЗ